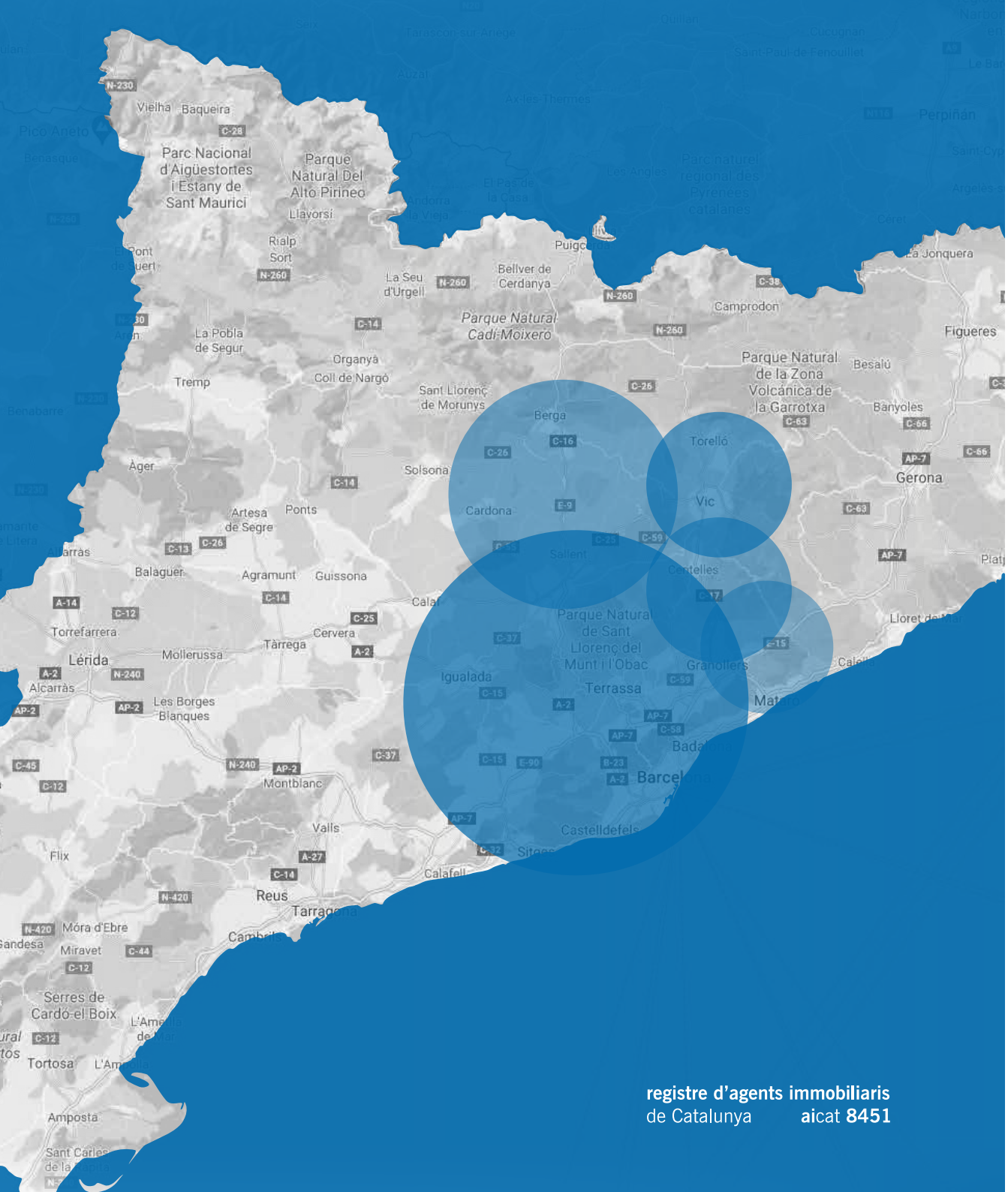
FINQUES CASTELL

Serveis Immobiliaris

FINQUES CASTELL
Serveis Immobiliaris

LA EMPRESA

FINQUES CASTELL es una inmobiliaria que comercializa todo tipo de inmuebles de compra, venta y alquiler, principalmente de fondos de inversión y entidades bancarias por toda la **provincia de Barcelona** con más de 10 años de experiencia en el sector de **REAL ESTATE.**



registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat 8451

MISIÓN

Proporcionar un asesoramiento integral, a personas y empresas, que permita solucionar todas sus necesidades relacionadas con el mercado inmobiliario aportándoles una mayor rentabilidad basada en la responsabilidad y la trasparencia.

VISIÓN

Ser la mejor alternativa para quienes quieren la ayuda de un profesional inmobiliario, con objeto de que las personas que intervienen en este mercado piensen en nosotros como primera opción en el momento de vender, comprar o alquilar una vivienda.

FINQUES CASTELL
Serveis Immobiliaris

ESPECIALIZACIÓN EN REAL ESTATE

- Valoración activos
- Mediación en recobro
  - Negociación y acuerdos amistosos
- Venta de crédito (NPLs)
- Subasta y cesión de remate
- Especialización en distintos tipos de activos:
  - Residencial obra nueva y segunda mano
  - Promociones
  - Industrial
  - Comercial
  - Obra en curso
  - Suelos (consensual sale / REOs)

FINQUES CASTELL
Serveis Immobiliaris

EQUIPO DE GESTIÓN DE REAL ESTATE

AGENTE DE DEMANDAS

Encargados de atender a los clientes, gestionar contactos, reportar visitas mediante CRM Inmobiliario Inmovilla, publicitar los inmuebles en los principales portales inmobiliarios (Fotocasa, Idealista, Habitaclia, Yaencontre, Pisos.com, Indomio, Thinkspain).

AGENTE COMERCIAL

Contamos con un equipo de agentes expertos en el sector, focalizados en dar un trato personalizado a nuestros clientes adaptándose a sus necesidades personales para ofrecerles el inmueble que buscan de la manera más eficiente, transparente y rápida posible.

FERNANDO CASTELL

VANESSA BAÑOS

JOSÉ POLO

FINQUES CASTELL
Serveis Immobiliaris

AGENTE CLOSING

Departamento encargado de gestionar ofertas, contratos de arras, contratos de alquiler, realizar gestiones con organismos públicos (notificar a la Generalitat sobre el derecho de tanteo y retracto, solicitar autorización y descalificar las viviendas de protección oficial (VPO), gestionar tributos y cualquier transacción que se necesite para formalizar operaciones).

Ofrecemos a nuestros clientes todo tipo de asesoramiento LEGAL, JURÍDICO y FISCAL relacionado con el sector inmobiliario, además contamos con el respaldo de los servicers inmobiliarios que prestamos colaboración.

AGENTE PBC/FT

Equipo debidamente cualificado en la materia de Prevención del Blanqueo de Capitales y Financiación del Terrorismo a efectos de la Ley 10/2010.

TONI SANCHO

LEILA MIRANDA

FERRÁN CASTELL

FINQUES CASTELL
Serveis Immobiliaris

AGENTE DUE DILIGENCE

Departamento encargado de analizar en profundidad los inmuebles y conocer los aspectos más relevantes de su estado actual para poder determinar con mayor precisión su valor.

HEAD OF REAL ESTATE & PROPERTY MANAGER

Departamento encargado de la mediación en la resolución de las situaciones conflictivas que dificultan la posesión de los inmuebles, llegando acuerdos amistosos con los ocupantes de los mismos.

También gestiona las incidencias que puedan surgir en las propiedades, desde su comercialización hasta la firma de la escritura de compraventa.

IRENE ACUÑA

MARINA BERMÚDEZ

FINQUES CASTELL
Serveis Immobiliaris

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat 8451

Tel. 93 706 87 71 / +34 670 25 73 42
Calle Wagner nº 55-57, Bajos - Terrassa (Barcelona) 08222
info@finquescastell.com - **www. finquescastell.com**

SERVICIOS

En Finques Castell somos conscientes que debemos diferenciarnos de la competencia ya que los clientes solicitan una solución integral a sus necesidades.

Para acometer esa demanda, ofrecemos los siguientes servicios a nuestros clientes:

ATENCIÓN AL CLIENTE
Resolveremos cualquier duda que pueda surgir antes o después de cada servicio ofrecido.

INTERMEDIACIÓN INMOBILIARIA
Nuestro cliente recibe un trato individualizado, ya sea para operaciones de compra, venta o alquiler, para ofrecerle los servicios solicitados de la manera más económica, eficiente y rápida posible.

INTERMEDIACIÓN FINANCIERA
Ofrecemos préstamos y servicio de asesoramiento al cliente, gestión y tramitación de expedientes financieros para la consecución del préstamo hipotecario.

SERVICIOS JURÍDICOS
Disponemos de abogados expertos en las diferentes ramas del derecho Civil, Penal, Administrativos, Fiscales...

SERVICIOS TÉCNICOS
A cargo de profesionales cualificados, ofreciendo certificados de eficiencia energética, células de habitabilidad, proyectos de obra, licencias, tasaciones.

SEGUROS
Ofrecemos un amplio abanico de seguros, colaborando con distintas aseguradoras importantes como ARAG y CATALANA OCCIDENTE.

OTROS SERVICIOS
Mudanzas, reformas, diseños de interiores, pintura...

FINQUES CASTELL
Serveis Immobiliaris

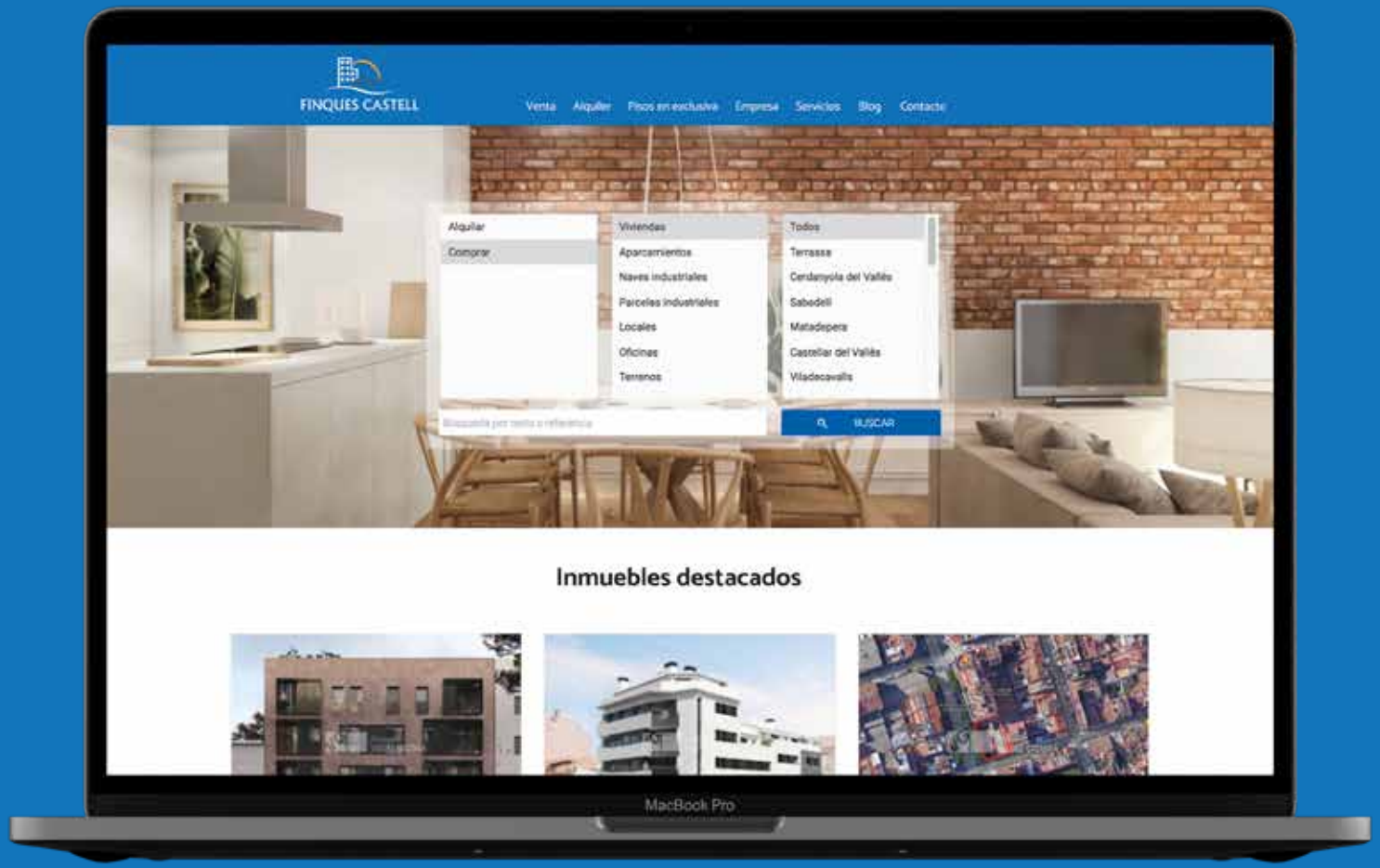
Finques Castell
es una empresa asociada a
API Agents Professionals
Immobiliaris y registrada en AICAt

APIS PERITOS

API associat 1563

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat 8451

Inmuebles destacados


FINQUES CASTELL
Venta
Alquiler
Pisos en exclusiva
Empresa
Servicios
Blog
Contacto
Alquilar
Comprar
Viviendas
Aparcamientos
Naves industriales
Parcelas industriales
Locales
Oficinas
Terrenos
Todos
Terrassa
Cerdanyola del Vallès
Sabadell
Matadepera
Castellar del Vallès
Viladecavalls
BUSCAR
Inmuebles destacados
MacBook Pro

FINQUES CASTELL
Serveis Immobiliaris

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya **ai**cat **8451**

Tel. 93 706 87 71 / +34 670 25 73 42
Calle Wagner nº 55-57, Bajos - Terrassa (Barcelona) 08222
info@finquescastell.com - **www. finquescastell.com**